

ESTUDI DE PREU DE MERCAT DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

Que SUMAR, SERVEIS PÚBLIC D'ACCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, S.L., en endavant SUMAR, té per objecte, entre d'altres, l'execució i la gestió de serveis i activitats socials, assistencials, preventives, docents, d'investigació i de coordinació en l'àmbit dels serveis socials. Opera sense ànim de lucre, reinvertint els excedents que genera en més i/o millors serveis socials i en virtut del principi de col·laboració i cooperació (contractes domèstics in house providing), per assolir una major eficàcia i eficiència en la gestió dels serveis socials.

SUMAR és un instrument del món local, especialitzat en l'àmbit dels serveis socials, que dona resposta a les necessitats socials, buscant l'equilibri entre la rendibilitat social i econòmica. En base als seus valors corporatius, innovació social, rendibilitat social i cultura del detall, aprofita sinèrgies i mancomuna serveis entre les diferents administracions. Desenvolupa serveis socials de qualitat i proximitat en el món local, amb eficàcia i eficiència. I ofereix solucions d'innovació, planificació i gestió als governs locals, establint marcs de cooperació amb les entitats del tercer sector social i les pròpies administracions locals.

Davant d'incertesa legislativa en quan a la fixació del preu del Servei d'Atenció Domiciliària i en el marc de la prestació d'aquest servei, SUMAR ha realitzat un estudi comparatiu dels diferents preus pel qual s'ha adjudicat el servei en els darrers anys.

Per realitzar l'estudi s'han tingut en compte les dades següents:


L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, ha adjudicat en data 29 d'abril de 2016, el servei SAD pels següents preus unitaris:

2n.- ADJUDICAR a l'empresa SUARA SERVEIS, SOCIETAT COOPERATIVA CATALANA LIMITADA, amb NIF.F17444225, el contracte de servei d'atenció domiciliària **pels preus unitaris que es detallen a continuació**, amb subjecció a l'oferta presentada, al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques que regeixen la licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP):

- Servei d'Atenció Personal: 16,48 €/hora (exempt d'IVA)
- Servei de neteja de manteniment: 12,77 €/hora (exempt d'IVA)

S'adjunta com a **Doc. Núm. 1** acord d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		1
Codi Segur de Validació	a2cc0370e5cc469f8554b982fc0e0504001	
Url de validació	https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsini=232	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



L'Ajuntament de Mataró, esta licitant en l'actualitat el servei SAD, amb els imports màxim de licitació següents:

1.4) Pressupost de licitació de l'acord marc

El pressupost estimatiu de licitació per a la subscripció d'un acord marc per a la prestació del servei a domicili de suport a la llar i atenció a la persona és de 6.800.133,58€, IVA no inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte.

El pressupost és estimatiu, a efectes de facilitar als licitadors la confecció de la seva oferta, però no suposa una obligació de despesa, atès que aquesta es determinarà en funció dels serveis efectivament prestats.

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

SAD	Preu hora màxim, IVA no inclòs	Previsió hores 1 any	Import total màxim, IVA no inclòs
Treballador familiar	18,03€	164.341	2.963.068,23€
Auxiliar de la llar	15,15€	28.844	436.986,60€

El preu per al servei prestat en dies festiu i/o en horari nocturn s'incrementarà un 25% sobre els preus que resultin de les ofertes.

Aquest pressupost s'ha calculat en base a les estimacions dels treballs a realitzar durant la vigència de l'acord marc i comprèn el conjunt dels contractes derivats que es preveu es duguin a terme.

S'adjunta com a **Doc. núm. 2** el plec de clàusules administratives particulars per a la subscripció d'un acord marc amb varis empresaris per a la posterior adjudicació de contractes derivats de la prestació del servei d'atenció a domicili de suport a la llar i atenció a la persona publicat per l'Ajuntament de Mataró

L'Ajuntament de Tarragona, ha adjudicat en data 30 de juliol de 2015, el servei SAD pels següents preus unitaris:

Primer.- Adjudicar a la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA I SOCIAL SANTA TECLA, amb NIF G43660372, el contracte del servei d'ajuda a domicili per part de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Tarragona, pel període de dos anys amb possibilitat de prorrogar, any per any, per dues (2) anualitats més, pel preu que a continuació es detalla:

Tipus hora SAD (Dependències i Social)	Preu Hora ofertat IVA no inclòs
Servei d'atenció a la persona diürn	16,10 €
Servei d'atenció a la persona nocturn o en diumenges o festius	20,50 €
Servei d'auxiliars de la llar	14,00 €

S'adjunta com a **Doc. Núm. 3** Certificat de l'acord d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Tarragona.

L'Ajuntament de Santa Maria de Palau Tordera, ha adjudicat, en data 29 de setembre de 2017 el contracte del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili (actuacions de caràcter personal i actuacions de caràcter domèstic) de l'UBAS Baix Montseny formada per 7 municipis: Santa Maria de Palautordera (cap de sector), Sant Esteve de Palautordera, Vallgorguina, Gualba, Campins, Fogars de Montclús i Montseny, pels següents preus unitaris:

2. Objecte del contracte.
 - a) Descripció de l'objecte: gestió del servei públic consistent en el Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili (actuacions de caràcter personal i actuacions de caràcter domèstic)
 - b) Termini d'execució (anys): 1 any i 1 possible pròrroga de fins a un any més.
3. Tramitació i procediment.
 - a) Tramitació: ordinària
 - b) Procediment: obert
4. Pressupost base de licitació. 165.835,00 euros i 6.633,40 euros d'IVA per any
 - 8.300 hores de caràcter personal a 16,25 euros l'hora més IVA (4%) (anual)
 - 2.400 hores de caràcter domèstic a 12,90 euros l'hora més IVA (4%) (anual)

S'adjunta com a **Doc. Núm. 4**, Edicte d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Santa Maria de Palau Tordera.

L'Ajuntament de Sabadell, ha adjudicat, en data 22 de desembre de 2016 el contracte del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili, pels següents preus unitaris:

L'empresa ha presentat una oferta amb els preus unitaris per servei/hora que es detallen:

Servei d'ajut a la llar (SALL)	16,912
Servei d'auxiliars a la llar (SAUX)	14,224
SALL extra	19,512

El preu ponderat de l'empresa calculat sense IVA, és de 16,446 euros l'hora.

S'adjunta com a **Doc. Núm. 5**, Acord d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Sabadell.

L'Ajuntament de Manresa ha adjudicat, en data 2 de setembre de 2015 el contracte del Servei d'Ajuda a Domicili, pels següents preus unitaris següents:

SEGON. Adjudicar el contracte de la concessió administrativa del servei d'ajut a domicili municipal, a favor de la proposició número 1, presentada per l'entitat Fundació Sociosanitària de Manresa, Fundació Privada (NIF G58666983), amb domicili a la plaça Hospital, s/n, de Manresa – 08241, per un preu hora de treball efectiu de 19,20 euros, IVA no inclòs.

Amb aquest preu per hora de treball efectiu el pressupost màxim anual serà de 640.473,60 euros, IVA no inclòs, considerant les 33.358 hores màximes que preveuen els plecs.

S'adjunta com a **Doc. Núm. 6**, Dictamen d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Manresa.

El Consell Comarcal del Vallès Occidental ha adjudicat, en data 10 de juliol de 2015 el contracte del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili, pels següents preus unitaris següents:

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte per a la gestió del servei públic, mitjançant concessió, de gestió indirecta, dels Serveis Bàsics d' Ajuda a Domicili (SAD) a diferents municipis de la comarca del Vallès Occidental (SAD), a favor de l'entitat mercantil CLECE, S.A., amb NIF CLECE, S.A., atenent a l' establert als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que regulen el contracte, a la seva oferta, i pels següents preus unitaris de servei:

Preu hora del servei d'atenció a domicili ordinari

BASE IMPOSABLE : 16,31€
IVA: 0,65€
TOTAL: 16,96€

Preu hora del servei d'auxiliar de la llar ordinari

BASE IMPOSABLE: 14,07€
IVA: 0,56€
TOTAL: 14,63€

Preu hora del servei d'atenció a domicili diumenges, festius i nocturn

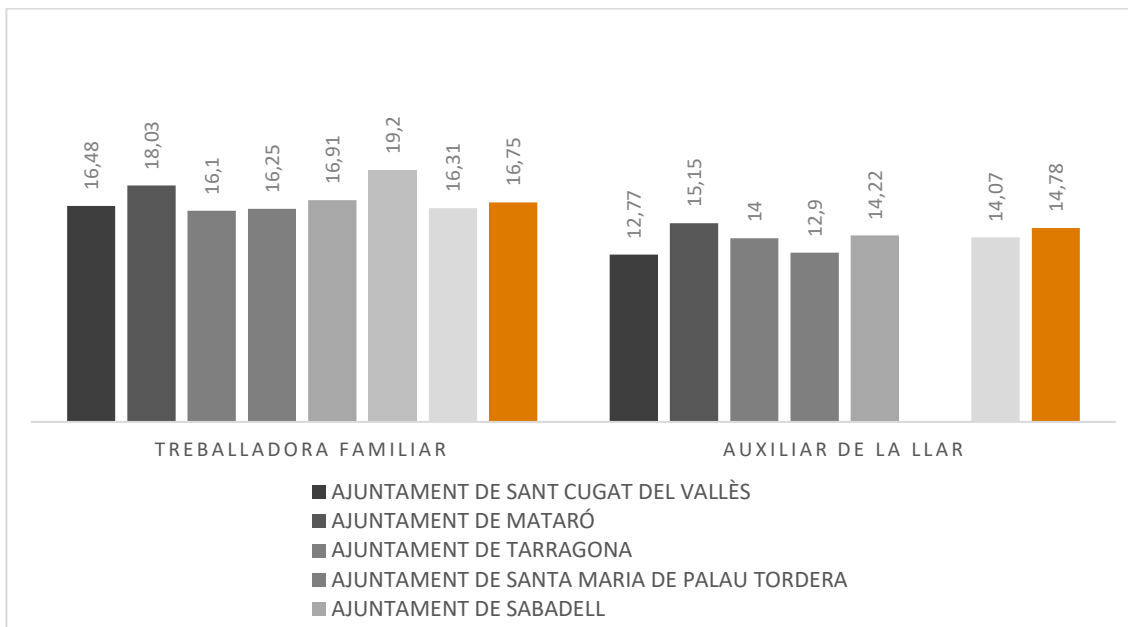
BASE IMPOSABLE: 20,39€
IVA: 0,82€
TOTAL: 21,20€

Preu unitari per servei del Banc de Dispositius de Suport a la Dependència

BASE IMPOSABLE: 60,00€
IVA: 2,40€
TOTAL: 62,40€

S'adjunta com a **Doc. Núm. 7**, Dictamen d'adjudicació del contracte de servei d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de Manresa.

En aquest sentit, tenint en compte el valor per SUMAR per la gestió del Servei d'Atenció Domiciliària del Consell Comarcal de Les Garrigues, l'anàlisi comparatiu següent:



Per tot això, i prenent com a referència els indicadors mencionats, es considera preu ofert per SUMAR per la Gestió del Servei d'Atenció Domiciliària del Consell Comarcal de Les Garrigues es correspon a un preu de mercat actual del servei.

SAD CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES	
Preu/h TF	19,09€
Preu/h AUX	16,83€

Girona, 16 de gener de 2020

Mariona López Ortiz

Responsable de l'Àrea Jurídica